

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: Na posl. br. 79. St-72/19

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, sjedište/adresa, OIB):

AUTO-ODAK d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Unska 6

OIB: 25584996763

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 3. prosinca 2019. godine i STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 17. siječnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom . istim rješenjem imenovan sam za stečajnog upravitelja dužnika.

Dana 7. svibnja 2019. godine održano je izvještajno i ispitno ročište na kojem je , od strane vjerovnika, prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja, te su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika.

U narednom periodu, do dana izrade ovog izvješća, vršene su radnje oko utvrđivanja imovine stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. POKRETNINE

Kao što je prezentirano i utvrđeno na izvještajnom ročištu dana 7. svibnja 2019. godine dužnik raspolaže pokretnom imovinom koju navodim u nastavku.

Vrijednost pokretne imovine iskazana je bez PDV-a, a procijenjena je od strane stalnog sudskog vještaka ing. Igora Krovinovića u okviru DEKRA AUTOMOTIV d.o.o. Zagreb, Betinska 1.

PROCJENA		
N3, marka SCANIA R 500, godina proizvodnje 2006. Vozilo totalna šteta, stoji ovako više od dvije godine- za otpis. Zbog stajanja vozila nije moguće utvrditi broj šasijske.	1	6.831,05
O4, marke FAYMONVILLE STN-5AX, godina proizvodnje 2002, broj šasijske YA9TL553G01113939, reg. oznaka ZG1867BH Datum odjave. Evidentirana mjera ograničenog raspolaganja. Priključno vozilo u funkciji. Registrirano do 02/2020.	1	91.889,90

. TERETNI AUTOMOBIL, marka IVECO 260E42 C-103525 PT godina proizvodnje 2000, broj šasijske WIME21SJ004230948, reg. oznaka ZG2980AA, datum objave 09.07.2012... Evidentirana mjera ograničenog raspolaganja. Neispravno, nije registrirano 10 godina, za otpis	1	6.474,80
O4, marke KRONE 27, godina proizvodnje 2002, broj šasijske WKESDP27011266878, reg. oznaka ZG3743FE, datum objave 22.4.2018. Evidentirana mjera ograničenog raspolaganja. Vozilo neispravno, nekompletno, nagriženo korozijom,	1	9.281,32
O4, marke WELTE SA40/4Z, godina proizvodnje 1981, broj šasijske 2537, reg. oznaka ZG4214EC, Datum objave 10.7.2018. Evidentirana mjera ograničenog raspolaganja. Vozilo nekompletno i neispravno, stanje: za otpis	1	9.355,57
O4, marke LANGENDORF, Dokumenti vozila nisu pronađeni, Vrijednost okvirna s obzirom na slična vozila	1	23.388,93
O4, marke GOLDHOFER STZ-VHL6, godina proizvodnje 1997, broj šasijske WG0STZV47V0022674, reg. oznaka ZG7481AZ, Evidentirana mjera ograničenog raspolaganja. Vozilo nekompletno, tehnički neispravno	1	49.528,00
O4, marke GOLDHOFER 80, godina proizvodnje 1994, broj šasijske 18813, reg. oznaka ZG7477AZ, Datum objave 27.3.2017. Evidentirana mjera ograničenog raspolaganja. Vozilo neispravno i nekompletno.	1	4.627,04

Dana 29. srpnja 2019. godine poslano je 1. oglašavanje prodaje navedenih pokretnina preko sustava Sudačka mreža po naprijed navedenim početnim cijenama uvećane za PDV. Oglas je objavljen dana 30. srpnja 2019. godine.

U određenom roku zaprimljene su sljedeće ponude:

R B	PONU TELJ	SCANIA R500 6X4, VIN oznaka: XLER6X400 05142982	FAYM:ONVILL E, STN-5AX VIN oznaka: YA9TL663G01 113939	IVECO, EUROSTAR 260E42 VIN oznaka: WJME2JSJ0 0423094	KRONE, SDP 27 VIN oznaka: WKESDP27 011266878	VELTE SA40/4Z, VIN OZNAKA: 2537	LANGENDORF	GOLDHOFER STZ-VHL6, broj šasijske: WG0STZV47V 0022674	GOLDHOFER 80, broj šasijske: 1883
1	GRADIT ELJ d.o.o. Glavina Donja 469, IMOTSKI	27.500,00							

2	GAT , KALINO VAC, DRAVSK A 73	9.001,25							
3	HEAVY TRANSP ORTI d.o.o., Zagreb, III Struge 16a	28.750,00	117.000,00	7.500,00	12.500,00	13.000,00	30.000,00	68.000,00	6.100,00

Kao najpovoljnija ponuda utvrđena je ponuda pod red. br. 3 . HEAVY TRANSPORTI d.o.o.. O zaprimljenim ponudama obaviješten je razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, koji se je, u roku, očitovao na način da se ne protivi prodaji na naprijed navedeni način.

Nakon toga pozvan je najpovoljniji ponuđač HEAVY TRANSPORTI d.o.o. da u roku od 60 dana uplati kupovninu . Isti je to učinio ali samo djelomično. Uplaćena je kupovina za samo dva vozila ,i to SCANIA R500 6X4, VIN oznaka: XLER6X40005142982, te za teretno vozilo IVECO 260E42 C-103525 PT, broj šasije: WIME21SJ004230948.

Za ostala vozila nije bilo drugih ponuđača, a ukoliko se ne uplate preostali iznosi, oglas o prodaji biti će ponovljen.

II. 2. NEKRETNINE

Dužnik raspolaže i nepokretnom imovinom čija vrijednost je procijenjena od strane stalnog sudskog vještaka ing. građ. Dražena Pražića koji također je u sastavu DEKRA AUTOMOTIV d.o.o. Radi se o slijedećoj nekretnini:

		procjena
TROSOBNI STAN u visokom prizemlju, oznake S A2, u Zagrebu, Selska cesta 90c, sveukupne neto korisne površine P=68,97m2, Broj ZK uložka 30586, z.k.č. 5532/87, k.o..GRAD ZAGREB, suvlasnički dio 79/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158). Stan nije slobodan od osoba i stvari.	1	843.000,00 kn

Ovdje je važno istaknuti da je stan, sukladno odluci vjerovnika na izvještajnom ročištu iznajmljen najomprimcu Antonio Odak za iznos od 2.000,00 kn mjesečno na rok do prodaje stane. Ugovor o najmu je potpisan i solemniziran kod javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, te ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sud je Rješenjem od 23. listopada 2019. odredio prodaju u stečajnom postupku, dok će se zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine te način i uvjeti prodaje.

III. PRIKAZ STVORENIH OBVEZA STEČAJNE MASE

Priljev i odljev sredstava:

PRILJEV do 3. prosinca 2019. godine

- Priljev s osnova najamnine	8.000,00
- Priljev s osnova prodaje vozila	36.250,00
- Ostali priljevi (kamate i sl)	100,13
Ukupno priljev sredstava	44.350,13

ODLJEV SREDSTAVA do 3. prosinca 2019. godine

- Procjena pokretnina 875,00 x 8 kom	7.000,00
- Procjena stana	2.500,00
- Naknada banci za platni promet	255,65
Ukupno odljev sredstava	9.755,65

Stanje računa na dan 3. prosinca 2019. godine 34.594,48 kn

IV. MJERE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ukoliko utvrđeno najpovoljniji ponuđač za kupnju pokretnina prema 1. oglasu o prodaji ne uplati preostalu kupvninu, smatrati će se da je odustao od kupnje, te će se objaviti 2. oglas za prodaju s umanjenim cijenama za 10%.

Prilog:

Zapisnik o otvaranju ponuda

Očitovanje razlučnog vjerovnika

Mjesto i datum

Zagreb, 11. prosinca 2019.

Stečajni upravitelj

Nikola Krvavica